

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ****Ορεστιάδα, 19/02/2024****Αρ. Πρωτ.: 688****ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ****«Υπηρεσίες Καθαριότητας»**

Σύμφωνα με το άρθρο 19 παρ. 7 του Ο.Ε.Υ. της Δ.Ε.Υ.Α.Ο., προβλέπεται οργανική θέση στο Διοικητικό Τμήμα ως υπάλληλος καθαριότητας. Ο τελευταίος εργαζόμενος σε αυτή τη θέση, αποχώρησε λόγω συνταξιοδότησης στις 28/02/2007, και έκτοτε δεν προσελήφθη κανένας υπάλληλος στην εν λόγω θέση. Οι προσλήψεις που ακολούθησαν σε μόνιμο προσωπικό, έγιναν προκειμένου να καλυφθούν οι άμεσες ανάγκες της Υπηρεσίας σε εξειδικευμένο Τεχνικό και Διοικητικό Προσωπικό και αφού ελέγχθηκε η οικονομική επάρκεια για την κάλυψη των δαπανών μισθοδοσίας προσωπικού.

Η αρχή της οικονομικότητας, που διέπει το δημοσιονομικό δίκαιο, επιβάλλει την εκπλήρωση των σκοπών των φορέων, με την κατά το δυνατόν ελάχιστη επιβάρυνση του προϋπολογισμού τους. Κατ' εξαίρεση, είναι δυνατή η ανάθεση εργασιών που εμπíπτουν στα συνήθη καθήκοντα των υπαλλήλων τους, σε τρίτους, φυσικά ή νομικά, όταν αποδεικνύεται ότι, μολονότι προβλέπεται από τις οικείες οργανικές διατάξεις η σύσταση και λειτουργία αρμόδιας για την εκτέλεση των οικείων εργασιών υπηρεσίας, αυτή δεν έχει στελεχωθεί με το προβλεπόμενο προσωπικό, άνευ υπαιτιότητας του ενδιαφερόμενου φορέα.

Επιπλέον, σύμφωνα με το Άρθρο 37, του Ν. 2072/1992, οι δημόσιες υπηρεσίες, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου και οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, επιτρέπεται να αναθέτουν με σύμβαση έργου, κατά τις διατάξεις του Αστικού Κώδικα, την εκτέλεση του έργου της καθαριότητας κτιριακών εγκαταστάσεων και των παραρτημάτων τους σε ειδικά συνεργεία καθαρισμού, εφόσον η αμοιβή του αναδόχου δεν υπερβαίνει την απαιτούμενη δαπάνη για την πλήρωση των κενών οργανικών θέσεων του οικείου κλάδου ή ειδικότητας.

Για όλους τους ανωτέρω λόγους, η Δ.Ε.Υ.Α.Ο. μετά τη λήξη της υπάρχουσας σύμβασης καθαριότητας στις 09/03/2024, προτίθεται να προχωρήσει σε νέα σύμβαση για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας, προκειμένου να διασφαλιστεί η υγιεινή στα κτίρια που εργάζονται οι υπάλληλοι της και τα οποία επισκέπτονται για την διεκπεραίωση των υποθέσεών τους και οι δημότες.

Οι υπηρεσίες καθαριότητας θα παρέχονται στους εξής χώρους της ΔΕΥΑΟ:

1. Οικονομική Υπηρεσία στον 1^ο όροφο οικοδομής επί της οδού 11^{ης} Διλοχίας 27, επιφάνειας 106,82 τ.μ. καθημερινά από Δευτέρα έως Παρασκευή εκτός Αργιών, κατά τις απογευματινές ώρες,
2. Τεχνική Υπηρεσία στο ισόγειο οικοδομής επί της οδού 11^{ης} Διλοχίας 27, επιφάνειας 103,00 τ.μ. καθημερινά από Δευτέρα έως Παρασκευή εκτός Αργιών, κατά τις απογευματινές ώρες,
3. Τμήμα Εξυπηρέτησης Καταναλωτών, Γραμματεία και Γραφείο Διευθυντή, στο ισόγειο οικοδομής επί της διασταύρωσης των οδών Αγίων Θεοδώρων και 11^{ης} Διλοχίας, συνολικής επιφάνειας 206,82 τ.μ. καθημερινά από Δευτέρα έως Παρασκευή εκτός Αργιών, κατά τις απογευματινές ώρες,
4. Τεχνική Υπηρεσία στο ισόγειο οικοδομής επί της οδού 11^{ης} Διλοχίας Μηχανικού 28, επιφάνειας 65,10 τ.μ. καθημερινά από Δευτέρα έως Παρασκευή εκτός Αργιών, κατά τις απογευματινές ώρες.

Ο απαιτούμενος ημερήσιος χρόνος για την κάλυψη των αναγκών καθαριότητας των παραπάνω κτιριακών εγκαταστάσεων της Υπηρεσίας μας, εκτιμούμε ότι θα ανέρχεται σε 3,5 ώρες ημερησίως, καθώς πρόκειται για 5 ανεξάρτητους χώρους σε 3 διαφορετικά κτίρια.

Η αναλυτική περιγραφή των εργασιών σε κάθε χώρο και λοιπές λεπτομέρειες, θα καθοριστούν με την υπογραφή της σχετικής σύμβασης, η οποία θα έχει διάρκεια 2 (δύο) ετών.

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΞΙΑ ΕΤΟΥΣ 2024	ΑΞΙΑ ΕΤΟΥΣ 2025	ΑΞΙΑ ΕΤΟΥΣ 2026	CPV	ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ Π/Υ €
1	Υπηρεσίες Καθαριότητας	6.600,00€	7.920,00€	1.320,00€	90911200-8	15.840,00€
ΣΥΝΟΛΟ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ						15.840,00€
Φ.Π.Α. 24%						3.801,60€
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ						19.641,60€

Η δαπάνη θα καλυφθεί από τον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του έτους 2024 και συγκεκριμένα από τον **Κ.Α. 61-00-0900**, στον οποίο υπάρχει εγγεγραμμένη πίστωση εντός του 2024, του 2025 και του 2026 αντίστοιχα και προβλέπεται να καλυφθεί από έσοδα της Δ.Ε.Υ.Α.Ο.

Η σύναψη σύμβασης παροχής υπηρεσιών θα πραγματοποιηθεί με τη διαδικασία της **απευθείας ανάθεσης**, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν. 4412/2016, αφού προηγηθεί πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΜΑΡΓΑΡΙΤΙΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ